


|                                                                                   |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|  | <b>UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS</b>         |
|                                                                                   | PROCESO DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS |
|                                                                                   | FORMATO DE EVALUACIÓN FINANCIERA         |

Villavicencio, 16 de julio de 2024


**ACTA VERIFICACIÓN DOCUMENTOS SUBSANABLES**  
**EVALUACIÓN FINANCIERA**

|                     |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROCESO             | CONVOCATORIA PRIVADA N. 015 DE 2024                                                                                                                                                 |
| OBJETO              | ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y GESTIÓN DE LICENCIAMIENTO PARA LAS UNIDADES RURALES MANACACÍAS, TAHUR Y BANQUETA DE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, SEGÚN FICHA BPUNI FCARN 01 0308 2023 |
| FECHA DE EVALUACIÓN | JULIO 09 DE 2024                                                                                                                                                                    |
| PROPONENTE          | CONSTRUCTORA CBM S.A.S.                                                                                                                                                             |

|                              |                                                                 |                     |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Documentos</b>            | <b>CONSTRUCTORA CBM S.A.S.</b>                                  | <b>Folio</b>        |
| Estado de flujos de efectivo | <b>Cumple</b> , anexa estado de flujos de efectivo a 31/12/2023 | Documento Subsanado |

**DESICIÓN:** Una vez realizada la revisión, se evidencia que los documentos aportados por el oferente subsanan los documentos evaluados, por lo anterior se indica que la propuesta presentada por **CONSTRUCTORA CBM S.A.S.**, **CUMPLE** con los lineamientos financieros establecidos en el pliego de condiciones.

|                                                                                                                                                                                                                                             |                                                      |              |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|-----------------|
| <b>Proponente:</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>CONSTRUCTORA CBM S.A.S.</b><br>NIT. 901.240.821-8 |              |                 |
| <b>INDICADORES</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>INDICADORES DEL PROPONENTE</b>                    | <b>HÀBIL</b> | <b>NO HÀBIL</b> |
| <b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>                                                                                                                                                                                                             |                                                      |              |                 |
| <b>Rentabilidad De Patrimonio:</b> Utilidad operacional dividida por el patrimonio. Debe demostrarse un valor igual o superior a <b>0.04 RP= (UO/P)</b> , Por cada peso invertido en el patrimonio se genera una utilidad del 0.42          | <b>0.42</b>                                          | <b>X</b>     |                 |
| <b>Rentabilidad del activo:</b> Utilidad operacional dividida por el activo total. Debe demostrarse un valor igual o superior a <b>0.03 RA=(UO/AT)</b> , Por cada peso invertido en el activo se genera una utilidad del 0.42               | <b>0.42</b>                                          | <b>X</b>     |                 |
| <b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>                                                                                                                                                                                                                 |                                                      |              |                 |
| <b>ÍNDICE DE LIQUIDEZ:</b> (Activo corriente/pasivo corriente) Debe demostrarse una liquidez igual o superior a <b>1.60 IL=(AC/PC)</b> , El Proponente para dar cumplimiento de sus obligaciones a corto plazo tiene una liquidez de 529.56 | <b>529.56</b>                                        | <b>X</b>     |                 |

|                                                                                   |                                          |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--|--|
|  | <b>UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS</b>         |  |  |
|                                                                                   | PROCESO DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS |  |  |
|                                                                                   | FORMATO DE EVALUACIÓN FINANCIERA         |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |                |          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|--|
| <b>ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO:</b> (Pasivo total/activo total)<br>Debe demostrarse un endeudamiento igual o menor al <b>0.61</b><br>$NE=(PT/AT)$ , El proponente muestra un compromiso con sus<br>acreedores entre lo normal de 0.01                   | <b>0.01</b>    | <b>X</b> |  |
| <b>RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES:</b> (Utilidad<br>operacional/gastos de intereses) Debe demostrarse un valor<br>igual o superior a <b>1.76</b> $CI=(UO/GI)$ , El proponente tiene una<br>capacidad de cobertura de intereses superior de 5300.88 | <b>5300.88</b> | <b>X</b> |  |

**OBSERVACIÓN:** El proponente **ES HÁBIL FINANCIERAMENTE.**




---

**DIANA YANIRA RICO ORTIZ**  
*Evaluador Financiero*